



Bayerisches Landesamt für Steuern

Bayerisches Landesamt für Steuern
Dienststelle München • 80284 München

Zusammenstellung von Dienstleistungen von Land- und Forstwirten, die der Regelbesteuerung unterliegen (keine abschließende Aufzählung)

Dienstleistung	Steuerliche Beurteilung	Fundstelle	Anwendung
Maschinenleistungen, z.B. Fuhrleistungen, Winterdienst, Einlagerung von Gegenständen	Leistungen an Nichtlandwirte: immer Regelbesteuerung Leistungen an Landwirte: Durchschnittssatzbesteuerung nur, wenn landwirtschaftliche Dienstleistung	Verfg. der OFD München vom 02.11.2004, S 7416 – 10 St 432	Auf nach dem 31.12.2004 ausgeführte Umsätze
Vermietung und Verpachtung	Nach den Umständen des Einzelfalls zu entscheiden	Abschn. 264 Abs. 6 ff. UStR 2008, BMF-Schreiben vom 28.11.2005, BStBI I 2005 S. 1065	Zur Übergangsregelung: vgl. BMF-Schreiben vom 28.11.2005, a.a.O.
Verpachtung der Milchquote	Regelbesteuerung, stpfl.	Tz. III. des BMF-Schreibens vom 28.11.2005, a.a.O.	Auf nach dem 31.12.2006 ausgeführte Umsätze
Verpachtung der Eigenjagd	Regelbesteuerung, stpfl.	Abschn. 264 Abs. 10 S. 2 und 3 UStR 2008	Keine Übergangsregelung, Tz. III. des BMF-Schreiben vom 28.11.2005, a.a.O.
Standortanmietungen (für Mobilfunkmasten)	Regelbesteuerung, aber steuerfrei nach § 4 Nr. 12 S. 1 a UStG	BMF-Schreiben vom 28.11.2005, a.a.O., Tz. II.5	Keine Übergangsregelung
Überlassung von Grundstücksflächen beim Bau von Überlandleitungen	Regelbesteuerung, aber steuerfrei nach § 4 Nr. 12 S. 1 a UStG	BMF-Schreiben vom 18.10.2005, BStBI I 2005 S. 997, vgl. Abschn. 3 Abs. 10 UStR 2008	Auf nach dem 31.12.2006 ausgeführte Umsätze
„Verpachtung“ von Dachflächen zum Anbringen und Betrieb einer Photovoltaikanlage (= Duldungsleistung)	Regelbesteuerung, aber steuerfrei nach § 4 Nr. 12 S. 1 a UStG (vergleichbar mit Standortanmietungen und Grundstücksüberlassung beim Bau von Überlandleitungen)		
Pensionspferdehaltung	Durchschnittssatzbesteuerung nur, wenn eingestellte Pferde landwirtschaftlichen Zwecken (Arbeitspferde oder Pferdezucht) dienen, i.d.R. stpfl.	Abschn. 264 Abs. 4 S. 7 UStR 2008	Auf nach dem 31.12.2004 ausgeführte Umsätze, BMF-Schreiben vom 16.08.2004, BStBI I 2004 S. 851
Vermietung von Reitpferden	Regelbesteuerung, aber ermäßigter Steuersatz möglich (§ 12 Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. Nr. 1 der Anlage 2 zum UStG)	Abschn. 264 Abs. 4 S. 8 und 9 UStR 2008	Auf nach dem 31.12.2004 ausgeführte Umsätze, BMF-Schreiben vom 16.08.2004, BStBI I 2004 S. 851
Veräußerung und Verpachtung von Zahlungsansprüchen	Regelbesteuerung, stpfl.	BMF-Schreiben vom 26.02.2007, BStBI I 2007 S. 271	